



P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 115. schůze Rady města Kolína
konaná dne 11.10.2021

4380/115/RM/2021 **Návrh na schválení programu jednání Rady města Kolína**

I. Rada města schvaluje

předložený program 115. schůze Rady města Kolína v následujícím znění:

č. Bod jednání / Předkladatel, Přizváni

1. Zahájení a ověření zápisu z minulé schůze Rady města Kolína
Předkládá: Předsedající

Návrh na schválení programu jednání Rady města Kolína

2. Předkládá: Mgr. Michael Kašpar
Zpracoval: Michaela Holovská
Schválil:

Návrh na schválení průběžné zprávy o vyhodnocení úspor projektu EPC

3. Předkládá: Michal Najbrt
Zpracoval: Bc. Michal Pazdera
Schválil: Mgr. Monika Pohůnková

Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015, o pravomocích a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, na pořízení vánoční výzdoby

4. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková
Zpracoval: Ing. Gabriela Malá, MBA
Schválil: Ing. Gabriela Malá, MBA

Návrh na schválení uzavření dodatku č. 1 k darovací smlouvě na "vánoční program města Kolína 2020"

5. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková
Zpracoval: Mgr. Jitka Hermová
Schválil: Mgr. Petr Kesner

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 416/2021 na akci "Rekonstrukce chodníků a VO v ul. V Břízách, Kolín"

6. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková
Zpracoval: Iveta Luřhová
Schválil: Ing. Miroslav Káninský

7. Návrh na uzavření nájemních smluv na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení

Předkládá: Michal Najbrt
Zpracoval: Alice Šauerová
Schválil: Ing. Josef Michalčík

- Návrh na vyvěšení záměru na postoupení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o celkové výměře 51,90 m²
8. Předkládá: Michal Najbrt
Zpracoval: Eva Jiroutová
Schválil: Ing. Josef Michalčík
- Návrh na schválení spolufinancování veřejného osvětlení v ulici Zelená v Polepech
9. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková
Zpracoval: Klára Vokřálová
Schválil: Ing. Jan Kokeš
- Návrh na schválení záměru prodat městský pozemek v katastrálním území Kolín
10. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková
Zpracoval: Jitka Vacková
Schválil: Ing. Jan Kokeš
- Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní na prodej pozemku parc. č. 637/101 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru "D" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry do vlastnictví společnosti Organic technology Moravia, s.r.o.
11. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková
Zpracoval: Klára Vokřálová
Schválil: Ing. Jan Kokeš
- Žádost o souhlas s umístěním stavby na části městského pozemku parc. č. 510/26 z důvodu zateplení rodinného domu čp. 377, ul. Aloise Jiráska, Kolín-Sendražice
12. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková
Zpracoval: Ing. Karel Chudoba
Schválil: Ing. Jan Kokeš
- Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, "Přeložka Kolín, Nad Zastávkou, NT plynovodní přípojka pro p. č. st. 822"
13. Předkládá: Mgr. Iveta Mikšíková
Zpracoval: Jana Krügerová
Schválil: Ing. Jan Kokeš
14. Závěr
Předkládá: Předsedající

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4381/115/RM/2021 **Návrh na schválení průběžné zprávy o vyhodnocení úspor projektu EPC**

I. Rada města schvaluje

průběžnou zprávu o vyhodnocení úspor projektu EPC za zúčtovací období 1.1.2019 - 31.12.2019

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4382/115/RM/2021 **Návrh na schválení průběžné zprávy o vyhodnocení úspor projektu EPC**

I. Rada města schvaluje

průběžnou zprávu o vyhodnocení úspor projektu EPC za zúčtovací období 1.1.2020 - 31.12.2020

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michalu Pazderovi

1.1. zajistit podpis průběžné zprávy o vyhodnocení projektu EPC za zúčtovací období 1.1.2019 - 31.12.2019

Termín: 31.10.2021

2. Bc. Michalu Pazderovi

2.1. zajistit podpis průběžné zprávy o vyhodnocení projektu EPC za zúčtovací období 1.1.2020 - 31.12.2020

Termín: 31.10.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4383/115/RM/2021 **Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, na pořízení vánoční výzdoby**

I. Rada města schvaluje

udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, pro zadání zakázky na pořízení vánočních dekorů na veřejné osvětlení společnosti DECOLED s.r.o., IČ: 25683853, se sídlem Fráni Šrámka 2622/18, Smíchov, 150 00 Praha 5, s finančním plněním podle článku 10 odst. 4 směrnice.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4384/115/RM/2021 **Návrh na udělení výjimky ze směrnice č. 16/2015, o pravomocech a postupech při finančních výdajích z rozpočtu města, na pořízení vánoční výzdoby**

I. Rada města schvaluje

uzavření kupní smlouvy s dodavatelem DECOLED s.r.o., IČ: 25683853, se sídlem Fráni Šrámka 2622/18, Smíchov, 150 00 Praha 5 na pořízení vánoční výzdoby, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Gabriele Malé, MBA

1.1. zajistit danou smlouvu k podpisu

Termín: 10.11.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4385/115/RM/2021 **Návrh na schválení uzavření dodatku č. 1 k darovací smlouvě na "vánoční program města Kolína 2020"**

1.1. připravit k podpisu nájemní smlouvy

Termín: 31.12.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4388/115/RM/2021 **Návrh na vyvěšení záměru na postoupení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, o celkové výměře 51,90 m²**

I. Rada města souhlasí

s uveřejněním záměru na postoupení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v přízemí domu č. p. 647, ul. Benešova, Kolín II, ze dne 31.03.2020 uzavřené mezi městem Kolín, jako pronajímatelem a Václavem Bekem, IČ 71141260, se sídlem Hasičská 273, 290 01 Poděbrady - Kluk, jako nájemcem

II. Rada města ukládá

1. Evě Jiroutové

1.1. uveřejnit záměr na úřední desce MěÚ Kolín

Termín: 30.11.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4389/115/RM/2021 **Návrh na schválení záměru prodat městský pozemek v katastrálním území Kolín**

I. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru prodat pozemek parc. č. 4932/17 v k. ú. Kolín o výměře 13 m², ve vlastnictví města Kolína, na úřední desce a internetových stránkách města

II. Rada města ukládá

1. Jitce Vackové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku,
zajistit zveřejnění záměru předmětného prodeje pozemku parc. č. 4932/17 o výměře 13 m² v k. ú. Kolín na úřední desce a internetových stránkách města

Termín: 30.11.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4390/115/RM/2021 **Návrh na schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní na prodej pozemku parc. č. 637/101 v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru "D" Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry do vlastnictví společnosti Organic technology Moravia, s.r.o.**

I. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Kolína

schválit Dodatek č. 1 ev. č. 877/2021 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní ev. č. 970/2020 na prodej pozemku parc. č. 637/101 o výměře 16.000 m² v kat. území Ovčáry u Kolína v sektoru D Průmyslové zóny Kolín-Ovčáry, který vznikl na základě dosud nezapsaného geometrického plánu č. 685-46/2020 z pozemku parc. č. 637/9, z vlastnictví města Kolína do vlastnictví společnosti Organic technology Moravia, s.r.o., IČ 03587011, se sídlem nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec, za kupní cenu 441 Kč/m² + DPH, tj. za celkovou kupní cenu 7.056.000 Kč + DPH, a to na základě Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kdy dochází jednak k prodloužení lhůty na uzavření vlastní kupní smlouvy o 6 měsíců, a to do 30.06.2022 a dále k přiměřenému navýšení původně uhrazené rezervační zálohy

II. Rada města ukládá

1. Kláře Vokřálové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit předložení návrhu Zastupitelstvu města Kolína

Termín: 08.11.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4391/115/RM/2021 **Žádost o souhlas s umístěním stavby na části městského pozemku parc. č. 510/26 z důvodu zateplení rodinného domu čp. 377, ul. Aloise Jiráska, Kolín-Sendražice**

I. Rada města souhlasí

s umístěním stavby na části pozemku parc. č. 510/26 v katastrálním území Sendražice u Kolína a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pro [] bydlíštěm [] , z důvodu zateplení obvodových stěn rodinného domu čp. 337 v ulici Aloise Jiráska v Kolíně Sendražicích. Toto zateplení bude zasahovat tloušťkou svých konstrukčních vrstev, tj. cca 200 mm, nad uvedený městský pozemek

II. Rada města ukládá

1. Karlu Chudobovi

1.1. referentovi Odboru správy městského majetku, zajistit vyrozumění žadatele o stanovisku Rady města Kolína dle bodu I

Termín: 10.11.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

4392/115/RM/2021 **Návrh na zřízení věcného břemene-služebnosti, "Přeložka Kolín, Nad Zastávkou, NT plynovodní přípojka pro p. č. st. 822"**

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene-služebnosti odpovídající právu umístění, provozování a údržby plynárenského zařízení na pozemku **parc. č. 2999/6** v kat. území Kolín a obci Kolín ve vlastnictví města Kolína pod názvem stavby **"Přeložka Kolín, Nad Zastávkou, NT plynovodní přípojka pro p. č. st. 822"** a uzavření "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti", kde budoucím povinným bude město Kolín a budoucím oprávněným bude **GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše,**

400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567. Předpokládaná úhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši cca 2 000 Kč + DPH. Konečná cena bude stanovena ve "Smlouvě o zřízení věcného břemene" dle skutečné délky vedení stanovené geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí smlouvy

II. Rada města ukládá

1. Janě Krügerové

1.1. referentce Odboru správy městského majetku, zajistit uzavření předmětné smlouvy za město Kolín

Termín: 11.11.2021

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Mgr. Michael Kašpar
starosta

Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka