

MĚSTO KOLÍN

Obecně závazná vyhláška číslo 2/2005 o závazné části regulačního plánu městského historického jádra Kolín

Zastupitelstvo města Kolína se na svém zasedání dne 19. září 2005 usneslo vydat na základě § 26 a § 29 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, („stavení zákon“) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 a § 84 odst. 2, písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů tuto Obecně závaznou vyhlášku:

ČLÁNEK 1

Účel vyhlášky

Touto obecně závaznou vyhláškou Města Kolín (dále jen "vyhláška") se vyhláší závazná část regulačního plánu Města Kolín.

Vyhláška stanovuje podmínky pro územní plánování a správní rozhodování podle obecně závazných předpisů.

ČLÁNEK 2

Územní rozsah platnosti

1. Vyhláška stejně jako regulační plán městského historického jádra Kolín platí pro území vymezené regulačním plánem města Kolína, hranice řešeného území je vymezena osami ulic Politických vězňů, Mostní, Sokolské a současnou břehovou čarou Labe mezi Masarykovým mostem a železničním přejezdem v ul. Rybářské. Jedná se o převážné území Městské památkové rezervace.

2. Lhůty aktualizace regulačního plánu se stanovují na čtyři roky s tím, že první aktualizace bude provedena nejpozději do 31.12.2010, pokud nebudou v tomto období prováděny změny RP. O provedení aktualizace se vždy pořídí zápis.

3. Aktualizací bude posouzeno, zda se nezměnily podmínky, za kterých byl regulační plán městského historického jádra Kolín schválen. Nastanou-li změny těchto podmínek, popř. budou-li vneseny požadavky na využití území, které by jinak byly v rozporu se schváleným regulačním plánem, bude prověřeno, zda se týkají závazné nebo směrné části schváleného regulačního plánu. V případě, že se budou týkat závazné části, bude dán podnět zastupitelstvu města ke zpracování změny územního plánu. Budou-li se dotýkat směrné části, rozhodne o její úpravě pořizovatel.

4. Aktualizaci bude zajišťovat odbor regionálního rozvoje Městského úřadu v Kolíně.

5. Vyhláška platí na dobu neurčitou. Její platnost může být zrušena nebo změněna pouze vyhláškou vydanou ke změně regulačního plánu nebo vyhláškou k novému regulačnímu plánu městského historického jádra Kolín.

ČLÁNEK 3

Přílohy vyhlášky

Nedílnou součástí této vyhlášky je:

1. příloha č. 1 – „Závazná část regulačního plánu – regulativy“
2. příloha č. 2 – „Seznam veřejně prospěšných staveb, ploch pro veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy“.

ČLÁNEK 4

Závaznost vyhlášky

1. Podle vyhlášky postupují subjekty působící v územním plánování, ve správních řízeních vedených podle stavebního zákona a jiných obecně platných právních předpisů.
2. Části zpracované do regulačního plánu a neuvedené v závazné části, jsou směrné.

ČLÁNEK 5

Uložení dokumentace

Dokumentace RP je uložena na Městském úřadě v Kolíně u odboru výstavby a územního plánování a odboru regionálního rozvoje a u odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, Praha 5.

ČLÁNEK 6

Účinnost vyhlášky

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po jejím vyvěšení na úřední desce Městského úřadu v Kolíně.


Ing. Miroslav Kaisler
starosta




Jiří Buřič
místostarosta

Účinnost od ... 11. 10. 2005

Vyvěšeno dne: 26 -09- 2005

Sejmuto dne: 11 -10- 2005

