

# Město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
tel.: +420 321 748 111, fax: +420 321 720 911  
e-podatelna: posta@mukolin.cz, e-mail: podatelna@mukolin.cz



Vaše čj. (zn.):  
Naše čj.: ORR 18153/12-mal  
Naše zn.: ORR Divadlo 3064/2012

Vyřizuje: Vladimír Maláček  
Telefon: 321 748 234  
E-mail: vladimir.malacek@mukolin.cz

Počet listů: 1  
Příloh/listů: 1/0

Datum: 15.03.2012

## Zadávací dokumentace

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce podle ustanovení § 12 odst. 3) a § 18 odst. 3) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů s názvem:

**„Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“**

### **1. Identifikace zadavatele:**

Město Kolín  
Se sídlem Karlovo náměstí č.78, 280 12 Kolín 1  
IČ:235440  
DIČ:CZ00235440  
Zastoupené: Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem, starostou  
tel: 321748210  
e-mail: vit.rakusan@mukolin.cz

### **2. Předmět veřejné zakázky:**

Provedení stavebních prací a výkonů s tím souvisejících na akci: „Klub SCAPINO – Městské divadlo Kolín“. Realizované dílo bude dále zahrnovat:

- a) veškeré předepsané atesty, zkoušky a revize podle platných předpisů a nařízení, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla
- b) zajištění bezpečnosti, ochrany zdraví a požární ochrany při provádění předmětu díla ve smyslu zákona č.309/2006 Sb. v platném znění a NV č.591/2006 Sb.

### **3. Místo plnění veřejné zakázky:**

Objekt Městského divadla Kolín, ulice Smetanova č.557 Kolín IV na pozemku st. p.č.374 v k.ú. a obci Kolín, 1.PP podlaží.

### **4. Termín plnění zakázky:**

Předpokládaný termín zahájení prací je stanoven na měsíc 04/2012 ihned po podpisu smlouvy o dílo a termín dokončení na měsíc 09/2013 s použitím ustanovení § 13 odst. 4) a ustanovení § 98 odst 1). Zakázka bude rozdělena do dvou dílčích částí, podle finančních prostředků z rozpočtu města. Na rok 2012 jsou v rozpočtu města rezervovány finanční prostředky ve výši maximálně 2 500 000,- včetně DPH a bude se jednat o tyto stavební práce:

## **1. dílčí část akce:**

Označení	Kapitola
G – 01 - 000R	Stavební část (bourání a stavební přípomocce PSV)
G – 01 - 200R	Zdravotní technika + vytápění
G – 01 - 300R	Vzduchotechnika

## **2. dílčí část akce:**

V roce 2013 se akce dokončí v případě, že tato část bude zařazena Zastupitelstvem města do rozpočtu na rok 2013 a bude se jednat o tyto stavební práce:

Označení	Kapitola
G – 01 - 000R	Stavební část (práce HSV a PSV)
G – 01 - 400R	Elektroinstalace silová
G – 01 - 600R	Elektrická požární signalizace
G – 01 - 700R	Měření a regulace

## **5. Prokázání splnění kvalifikace:**

Předpokladem hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení je splnění kvalifikace podle § 51 zákona č.137/2006 Sb. ve lhůtě pro podání nabídek. Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 54
- c) ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 55 odst.1) písm. a) předložením pojistné smlouvy, nebo pojistného certifikátu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě na částku minimálně 5 000 000,- Kč
- d) technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 2) písm. a) – předložením dvou referenčních staveb obdobného charakteru včetně bouracích prací za poslední 3 roky ve výši 5 000 000,- Kč

## **6. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky:**

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby tištěná verze nabídky byla zpracována v českém jazyku bez prepisů a oprav, které by mohly zadavatele uvést v omyl a dle následujícího členění:

- a) krycí list nabídky
- b) obsah nabídky
- c) popis a specifikace nabízeného plnění
- d) cenová položková nabídka v podobě tištěné a digitální ve formátu \*.xls.
- e) doklady o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- f) doklady o splnění profesních kvalifikačních předpokladů
- g) doklady o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů
- h) doklady o splnění technických kvalifikačních předpokladů
- i) podepsaný návrh smlouvy o dílo v podobě tištěné a digitální ve formátu \*.doc.
- j) délka zaruční doby je vyžadována zadavatelem v délce minimálně 60 měsíců

Nabídka bude seřazena podle výše uvedených požadavků, jednotlivé listy budou spolu pevně spojeny, musí být zabezpečeny proti manipulaci a očíslované nepřerušovanou vzestupnou řadou.

## **7. Požadavky a podmínky pro zpracování cenové nabídky:**

Celková nabídková cena bude rozdělena podle technologického sledu stavebních prací do dvou etap na rok 2012 a 2013 a to:

- a) cena každé dílčí části bude uvedena v Kč bez DPH, sazba DPH v zákonné výši a cena včetně DPH
- b) obě dílčí části budou sumarizovány v celkové rekapitulaci stavby v totožném členění
- c) nabídkovou cenu je možné případně překročit pouze po odsouhlasení změnových listů technickým dozorem investora, objednatelem a po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

## **8. Kontaktní údaje, způsob komunikace**

Pro účely komunikace v průběhu výběrového řízení je stanovena kontaktní osoba - Vladimír Maláček, pracovník Odboru regionálního rozvoje a územního plánování MěÚ Kolín, Karlovo náměstí č.78, 280 12 Kolín 1, e-mail: vladimir.malacek@mukolin.cz, tel. 321 748 234. Do tištěné verze projektové dokumentace lze nahlédnout na výše uvedené adrese po telefonické domluvě.

## **9. Způsob hodnocení nabídek:**

Cenové nabídky budou hodnoceny v tomto pořadí:

Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	100%
--	------

## **10. Soutěžní lhůta:**

Cenové nabídky, nebo písemné omluvy budou podány nejpozději do skončení soutěžní lhůty, která končí dnem:

**10.04.2012 v 15<sup>00</sup> hod**

## **11. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat osobně:**

Doporučeně poštou na adresu: Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí č.78, 280 12 Kolín 1

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Nebo osobně do podatelny MÚ Kolín v těchto hodinách:

pondělí	7 <sup>00</sup> – 17 <sup>00</sup> hod
úterý	7 <sup>00</sup> – 15 <sup>00</sup> hod
středa	7 <sup>00</sup> – 17 <sup>00</sup> hod
čtvrtek	7 <sup>00</sup> – 15 <sup>00</sup> hod
pátek	7 <sup>00</sup> – 13 <sup>30</sup> hod

Uchazeč doručí cenovou nabídku v jednom vyhotovení v zapečetěné a orazítkované obálce s označením: „**Klub SCAPINO Městské divadlo Kolín**“ s nápisem **NEOTVÍRAT**. Obálka bude na uzavření opatřena identifikačními údaji uchazeče (jméno, název firmy, adresa, telefon) a razítkem.

## **12. Další podmínky soutěže :**

Zadavatel sdělí všem uchazečům výsledek hodnotící komise písemně do jednoho týdne po jejím vyhodnocení, vyhrazuje si právo odmítnout všechny předložené nabídky a zrušit výběrové řízení kdykoli v jejím průběhu. Zadavatel si dále vyhrazuje právo na změny v návrhu smlouvy o dílo; konečná podoba smlouvy bude před jejím podpisem oběma smluvními stranami odsouhlasena.

S pozdravem

otisk úředního razítka

.....  
Mgr. et Bc. Vít Rakušan  
starosta