

## Město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I  
tel.: +420 321 748 111, fax: +420 321 720 911  
e-mail: [sprava.budov@mukolin.cz](mailto:sprava.budov@mukolin.cz)



Vaše čj. (zn.):  
Naše čj.: OSBN 20734/12-krap  
Naše zn.: OSBN Zakázka 2761/2012

Vyřizuje: Josef Michalčík  
Telefon: 321 748 261, 321 748 246  
E-mail: [josef.michalcik@mukolin.cz](mailto:josef.michalcik@mukolin.cz)

Počet listů: 4  
Příloh/listů: 0/0

Datum: 21.03.2012

### Výzva více zájemcům k podání nabídky

**Zadavatel: Město Kolín**

zastoupené Mgr.et Bc. Vitem Rakušanem, starostou města  
Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I  
telefon : 321748210, fax: 321720911  
e-mail: [sekretariat@mukolin.cz](mailto:sekretariat@mukolin.cz)  
IČ: 235 440  
DIČ:CZ00235440

Tímto Vás vyzýváme k podání nabídky na zakázku malého rozsahu dle § 12, odst. 3 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, na akci:

### **„Výměna střešních oken a vikýře č. p. 103, ul. Sokolská, Kolín II “**

#### **I. Vymezení plnění zakázky:**

Stavební práce budou zahrnovat: výměnu střešních oken a vikýře za nové, splňující veškeré platné normy na tuto konkrétní střechu (zejména musí být kladen důraz na sklon střechy), dopravu starých oken a odpadů, provedené izolace okolo oken a vikýře, napojení stávající střechy a opravu izolace okolo výplní, protiplísňový nátěr přilehlých otevřených krovů. Ve vnitřní části bytových jednotek budou opraveny sádkartonové podhledy a zabezpečeno otevírání oken v bytových jednotkách z podlahy bytu, bude proveden úklid, odvoz a ekologická likvidace veškerého odpadu.

Jedná se celkem o 19 střešních oken, vzhledem ke sklonu střechy by nová okna měla být umístěna do zvedacího rámu, který umožňuje u střešních oken do plochých střech sklon od 0 do 30. Možnost manuálního ovládání. Součástí rámu je dřevěná překližková konstrukce zateplená polystyrenem (tl. 50 mm) a lemování. Možnost osazení střešních oken typu GGL, GGU, GZL, GGL/GGU Integrace. Možnost osazení zařízení pro odvod kouře a tepla ve variantě s větrným spojlerem i bez něj. Lakování hliník, NCS S 7500-N nebo RAL 7043.

Technické údaje :

- Součinitel prostupu tepla oknem,  $U_w = 1,4$  ( W/ m<sup>2</sup>/K ) , EN ISO 12567-2
- Index vzduchové neprůzvučnosti,  $R_w = 32$  až 35(dB), EN ISO 140-3/EN ISO 717-1
- Třída jakosti zvukové izolace = 2 až 3 , ČSN ISO 8402
- Průzvučnost (třída) = 3, ČSN ISO 8402
- Součinitel světelného slunečního záření = 0,77, EN 410
- Součinitel prostupu tepleného slunečního záření = 0,60 až 0,54 g, EN 410

Okna musí být montována dle montážního návodu, který musí být dodán výrobcem oken nebo dodavatelem stavebních prací a schválen před osazením oken objednavatelem resp. jeho technickým dozorem.

K vikýři bude dodán žebřík, případně skládací schody.

## **II. Termín realizace:**

Zahájení prací: po podpisu smlouvy o dílo

Dokončení prací: maximálně do 31. 05. 2012

## **III. Místo plnění nabídky:**

Bytový dům č.p. 103, ul. Sokolská 103, Kolín II.

## **IV. Prohlídka místa:**

Prohlídka místa se bude konat dne 29. 03. 2012 ve 14 hodin. Sraz účastníků je před bytovým domem č.p. 103 v ul. Sokolská v Kolíně II, kontaktní osoba Zdeněk Dudek, technik Odboru správy bytových a nebytových prostor, tel. 321 748 187 a za přítomnosti technického dozoru investora.

## **V. Požadavky a podmínky pro zpracování cenové nabídky**

- a) nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez DPH, dále sazba DPH (%) s rozlišením DPH pro jednotlivé činnosti a celková cena včetně DPH (Kč);
- b) nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v případě odsouhlasení změnových listů a na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo, pokud bude zadavatel souhlasit;
- c) variantní řešení zadavatel nepřipouští.

## **VI. Platební podmínky:**

Zadavatel se zavazuje uhradit úplatu za převzatý předmět zakázky na základě daňového dokladu (faktury), který bude mít náležitosti podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Fakturovat se bude po řádném předání a převzetí zakázky, se splatností faktury 30 dní od doručení zadavateli. Přílohou každé faktury bude soupis prací poskytnutých zadavateli dodavatelem. Pokud nebude předmětný soupis přiložen, lhůta pro úhradu nezačne běžet do doby, než bude soupis přiložen.

Zadavatel neposkytne dodavateli zálohu.

Vícepráce poskytované dodavatelem bez písemného souhlasu zadavatele nebudou dodavateli uhrazeny.

## **VII. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky:**

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby písemná (tištěná) verze nabídky uchazeče byla vyhotovena v českém jazyce, ve dvojím vyhotovení a seřazena podle následujícího členění:

- a) obsah nabídky a krycí list;
- b) popis a specifikace nabízeného plnění, zpracování situace rozložení prvků;
- c) uchazeč prokáže základní kvalifikační předpoklady předložením čestného prohlášení, ze kterého musí být zřejmé, že splňuje základní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 53 ods.1 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;
- d) profesní kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže předložením: kopie výpisu z obchodního rejstříku (ne starší než 90 dní), je-li v něm uchazeč zapsán, či předložením výpisu z jiné obdobné evidence (je-li v ní uchazeč zapsán); zadavatel

může požadovat, aby vybraný uchazeč před podpisem smlouvy předložil originály nebo úředně ověřené kopie těchto dokladů;

- e) ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč doložením: kopie pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu ve výši nejméně 200.000,-Kč;
- f) soupis prací a rozpočet samostatně pro výměnu oken a vikýře (v písemné tištěné podobě);
- g) návrh smlouvy o dílo se specifikací druhu a rozsahu prací, termínem provedení prací, s uvedením nabídkové ceny, včetně položkového rozpočtu prací a materiálu (soupis prací), oceněný výkaz výměr podepsaný oprávněnou osobou (v písemné, tištěné a elektronické podobě);
- h) seznam referenčních staveb (akceptace alespoň dvou podobných projektů);
- i) délka záruční doby min. 60 měsíců;

Všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci.

#### **VIII. Způsob hodnocení nabídek:**

Nabídky budou hodnoceny v tomto pořadí:

- a) 65 % hodnocení bude navržena cena bez DPH;
- b) 20 % termín realizace do 31. 05. 2012;
- c) 15 % délka záruční doby.

#### **IX. Předání nabídek:**

Nabídky nebo písemné omluvy budou podány nejpozději do skončení soutěžní lhůty, která končí dnem:

10. 04. 2012 v 10<sup>00</sup> hod

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí této lhůty nebudou hodnoceny.

#### **X. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat osobně :**

Doporučeně poštou na adresu:

- Městský úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Osobně do podatelny MěÚ Kolín v těchto hodinách:

pondělí	7 <sup>00</sup> – 17 <sup>00</sup> hod
úterý	7 <sup>00</sup> – 15 <sup>00</sup> hod
středa	7 <sup>00</sup> – 17 <sup>00</sup> hod
čtvrtek	7 <sup>00</sup> – 15 <sup>00</sup> hod
pátek	7 <sup>00</sup> – 13 <sup>30</sup> hod

Uchazeč doručí cenovou nabídku v zapečetěné a orazítkované obálce s označením „**Výměna střešních oken a vikýře č. p. 103, ul. Sokolská, Kolín II**“ s nápisem **NEOTVÍRAT**. Obálka bude na uzavření opatřena identifikačními údaji uchazeče (jméno, název firmy, adresa, telefon) a razítkem uchazeče.

## **XI. Další podmínky soutěže:**

Otevírání obálek se uskuteční dne 10.04.2012 ve 13 hodin v budově Městského úřadu Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín I.

Zadavatel sdělí uchazečům výsledek hodnocení písemně po vyhodnocení komisí a schválení nabídek Radou města Kolína.

Uchazeč může vzít zpět svoji nabídku po jejím podání zadavateli, avšak pouze do konce lhůty pro podání nabídek, tj. do stanoveného dne a hodiny otevírání obálek s nabídkami.

### **Zadavatel si vyhrazuje tato práva:**

- prověření údajů uvedených v nabídce,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- zrušit zadávací řízení kdykoliv do podpisu smlouvy o dílo,
- v průběhu lhůty pro podání nabídky podmínky soutěže a předmět veřejné zakázky doplnit, upravit nebo upřesnit,
- upravovat harmonogram a rozsah plnění veřejné zakázky,
- jednat dále o obsahu smlouvy o dílo a požadovat její upřesnění nebo změnu s výjimkou údajů, které byly předmětem hodnocení nabídky,
- variantní řešení v nabídce je nepřipustné.

Děkujeme



**Bc. Tomáš Růžička**

I. místopředseda města Kolína

