

Naše čj.: OSBN 51297/12-krap  
Naše zn.: OSBN zakázka 8812/2012

Vyřizuje: Petra Krásná  
Telefon: 321 748 261  
E-mail: petra.krasna@mukolin.cz

Počet listů: 1  
Příloh/listů: 0/0

Datum: 19.07.2012

## **Výzva více zájemcům k podání nabídky**

### **Zadavatel: Město Kolín**

zastoupené Mgr. et Bc. Vítém Rakušanem, starostou města  
Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín 1  
telefon : 321748210, fax: 321720911  
e-mail: sekretariat@mukolin.cz  
IČ: 235440  
DIČ: CZ00235440

Zadavatel Vás vyzývá v souladu s ustanovením § 12, odst. 3 zákona a § 18, odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů k podání nabídky na zakázku malého rozsahu:

### **„Výměna otvorových výplní a s tím spojené stavební úpravy v Penzionu pro důchodce ve Slovenské ulici, č.p. 984, Kolín II“**

Tato veřejná zakázka malého rozsahu není v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 ZVZ zadávána postupem dle ZVZ. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii ZVZ případně jeho část v přímé citaci. Pro tuto výzvu jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v tomto oznámení o zahájení výběrového řízení. Právníké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účel této veřejné zakázky malého rozsahu označovány jako „uchazeči“, město Kolín vyhlašující zadání veřejné zakázky malého rozsahu je označeno jako „zadavatel“.

#### **1. Vymezení plnění zakázky:**

- Demontáž starých otvorových výplní;
- dodávka nových otvorových výplní a následná montáž viz. příloha č. 1 otvorové výplně;
- při výměně oken se provede řádné napojení izolace okolo oken, aby nedocházelo k tepelným mostům a zatékání do objektu;
- těsnící pásy: parotěsná (na straně interiéru) a paropropustná (na straně exteriéru).
- po osazení oken bude provedeno zčištění fasády, aby vše bylo jednotné vzhledem k architektonickému vzhledu budovy;
- u všech vyměněných oken se provedou nové parapety vnitřní a vnější tažený RAL 2004
- u balkonových dveří bude upraven přechod z místnosti na balkón
- stavební úpravy v jedné bytové jednotce viz. technická zadávací dokumentace
- montáž horizontálních žaluzií
- likvidace starých otvorových výplní ( vč. dokladů ze skládky)
- odvoz odpadu, likvidace odpadu, úklid vnitřního a venkovního staveniště.

Zadané dílo bude splňovat veškeré podmínky vyplývající ze zadávacích podmínek a technické zadávací dokumentace.

**Všechny stavební práce budou provedeny dle ochranných předpisů na stavbě a v souladu s platnými technickými normami.**

## **2. Místo plnění:**

Penzion pro důchodce, ul. Slovenská, č.p. 984, Kolín II

## **3. Termín realizace:**

Zahájení prací: po podpisu smlouvy o dílo  
Dokončení prací: maximálně do 31.10. 2012

## **4. Prohlídka místa:**

Prohlídka místa se bude konat dne **02.08.2012** ve **13.00** hod. Sraz účastníků je před Penzionem pro důchodce, ul. Slovenská, č.p. 984, Kolín II, kontaktní osoba Marie Nosková, referentka Odboru správy bytových a nebytových prostor, tel. 321 478 188 a za přítomnosti technického dozoru investora.

## **5. Požadavky a podmínky pro zpracování cenové nabídky:**

- a) nabídková cena bude uvedena v členění: cena bez DPH, dále sazba DPH (%) s rozlišením DPH pro jednotlivé činnosti a celková cena včetně DPH (Kč);
- b) nabídkovou cenu bude možné překročit pouze v případě odsouhlasení změnových listů a na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo, pokud bude zadavatel souhlasit;
- c) variantní řešení zadavatel nepřipouští.

## **6. Platební podmínky:**

Zadavatel se zavazuje uhradit úplatu za převzatý předmět zakázky na základě daňového dokladu (faktury), který bude mít náležitosti podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Fakturovat se bude po řádném předání a převzetí zakázky, se splatností faktury 30 dní od doručení zadavateli. Přílohou faktury bude soupis prací poskytnutých zadavateli dodavatelem. Pokud nebude předmětný soupis přiložen, lhůta pro úhradu nezačne běžet do doby, než bude soupis přiložen.

Zadavatel neposkytne dodavateli zálohu.

Vícepráce poskytované dodavatelem bez písemného souhlasu zadavatele nebudou dodavateli uhrazeny.

## **7. Požadavek na jednotné uspořádání písemné verze nabídky:**

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby písemná (tištěná) verze nabídky uchazeče byla vyhotovena v českém jazyce, ve dvojím vyhotovení a seřazena podle následujícího členění:

- a) obsah nabídky a krycí list;
- b) popis a specifikace nabízeného plnění, zpracování situace rozložení prvků;
- c) uchazeč prokáže základní kvalifikační předpoklady předložením čestného prohlášení, ze kterého musí být zřejmé, že splňuje základní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 53 ods.1 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;
- d) uchazeč prokáže veškeré profesní kvalifikační předpoklady v souladu s ustanovením § 54 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;
- e) uchazeč doloží originál nebo kopie pojištění smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu ve výši nejméně 1.500.000,-Kč, nejpozději před podpisem smlouvy;

- f) rozpočet a soupis prací (v písemné tištěné podobě);
- g) návrh smlouvy o dílo se specifikací druhu a rozsahu prací, termínem provedení prací, s uvedením nabídkové ceny, včetně položkového rozpočtu prací a materiálu, v písemné a elektronické podobě;
- h) délka záruční doby min. 60 měsíců;
- i) všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci;
- j) nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče;
- k) pokud hodlá uchazeč zadat část veřejné zakázky subdodavatelí/subdodavatelům uvede údaje o subdodavatelích ve své nabídce, včetně jejich podílu z celkového finančního objemu plnění v Kč bez DPH, součástí předloženého seznamu bude souhlas každého subdodavatele se subdodávkou s uvedením jejího objemu a konkrétních prací, event. dodávek, uchazeč ve své nabídce doloží prohlášení, že bude realizovat minimálně 80% finančního podílu zakázky vlastními kapacitami, tzn. že přípustný objem subdodávek může dosáhnout maximálně 20% z celkového objemu nákladů akce v souladu s § 44, odst.6 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;

### **8. Způsob hodnocení nabídek:**

Nabídky budou hodnoceny v tomto pořadí:

- a) 80 % hodnocení bude navržená cena bez DPH;
- b) 10 % termín realizace do 31.10.2012;
- c) 10 % délka záruční doby.

### **9. Předání nabídek:**

Nabídky nebo písemné omluvy budou podány nejpozději do skončení soutěžní lhůty, která končí dnem:

**14.08. 2012 v 13.30 hod.**

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí této lhůty nebudou hodnoceny.

### **10. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat osobně:**

Doporučeně poštou na adresu:

Městský úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Osobně do podatelny MěÚ Kolín v těchto hodinách:

pondělí	7.00 – 17.00 hod
úterý	7.00 – 15.00 hod
středa	7.00 – 17.00 hod
čtvrtek	7.00 – 15.00 hod
pátek	7.00 – 13.30 hod

Uchazeč doručí cenovou nabídku v zapečetěné a orazítkované obálce s označením „**Výměna otvorových výplní a s tím spojené stavební úpravy v Penzionu pro důchodce ve Slovenské ulici, č.p. 984, Kolín II**“ s nápisem NEOTVÍRAT. Obálka bude na uzavření opatřena identifikačními údaji uchazeče (jméno, název firmy, adresa, telefon) a razítkem uchazeče.

### **11. Další podmínky soutěže:**

Otevírání obálek se uskuteční dne 14.08.2012 ve 13.30 hodin v budově Městského úřadu Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín I.

Zadavatel sdělí uchazečům výsledek hodnocení písemně po vyhodnocení komisí a schválení nabídek Radou města Kolína.

Uchazeč může vzít zpět svoji nabídku po jejím podání zadavateli, avšak pouze do konce lhůty pro podání nabídek, tj. do stanoveného dne a hodiny otevírání obálek s nabídkami.

**Zadavatel si vyhrazuje tato práva:**

- prověření údajů uvedených v nabídce;
- nevracet uchazečům podané nabídky;
- zrušit zadávací řízení kdykoliv do podpisu smlouvy o dílo;
- v průběhu lhůty pro podání nabídky podmínky soutěže a předmět veřejné zakázky doplnit, upravit nebo upřesnit, případně zrušit poptávku, o čemž písemně upozorní všechny uchazeče;
- upravovat harmonogram a rozsah plnění veřejné zakázky;
- jednat dále o obsahu smlouvy o dílo a požadovat její upřesnění nebo změnu s výjimkou údajů, které byly předmětem hodnocení nabídky;
- neúplné nabídky budou vyřazeny;
- uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním nabídky;
- variantní řešení v nabídce je nepřipustné.

S pozdravem

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
odbor správy bytových  
a nebytových prostor  
Karlovo náměstí 108  
200 02 Kolín  
3. 11. 2012

**Ing. Josef Michalčík**

vedoucí OSBN