

# MĚSTO KOLÍN

## Obecně závazná vyhláška číslo 2/2005 o závazné části regulačního plánu městského historického jádra Kolín

Zastupitelstvo města Kolína se na svém zasedání dne 19. září 2005 usneslo vydat na základě § 26 a § 29 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, („stavení zákon“) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 a § 84 odst. 2, písm.i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů tuto Obecně závaznou vyhlášku:

### ČLÁNEK 1

#### *Účel vyhlášky*

Touto obecně závaznou vyhláškou Města Kolín (dále jen "vyhláška") se vyhlašuje závazná část regulačního plánu Města Kolín.

Vyhláška stanovuje podmínky pro územní plánování a správní rozhodování podle obecně závazných předpisů.

### ČLÁNEK 2

#### *Územní rozsah platnosti*

1. Vyhláška stejně jako regulační plán městského historického jádra Kolín platí pro území vymezené regulačním plánem města Kolína, hranice řešeného území je vymezena osami ulic Politických vězňů, Mostní, Sokolské a současnou břehovou čarou Labe mezi Masarykovým mostem a železničním přejezdem v ul. Rybářské. Jedná se o převážné území Městské památkové rezervace.

2. Lhůty aktualizace regulačního plánu se stanovují na čtyři roky s tím, že první aktualizace bude provedena nejpozději do 31.12.2010, pokud nebudou v tomto období prováděny změny RP. O provedení aktualizace se vždy pořídí zápis.

3. Aktualizací bude posouzeno, zda se nezměnily podmínky, za kterých byl regulační plán městského historického jádra Kolín schválen. Nastanou-li změny těchto podmínek, popř. budou-li vzneseny požadavky na využití území, které by jinak byly v rozporu se schváleným regulačním plánem, bude prověřeno, zda se týkají závazné nebo směrné části schváleného regulačního plánu. V případě, že se budou týkat závazné části, bude dán podnět zastupitelstvu města ke zpracování změny územního plánu. Budou-li se dotýkat směrné části, rozhodne o její úpravě pořizovatel.

4. Aktualizaci bude zajišťovat odbor regionálního rozvoje Městského úřadu v Kolíně.

5. Vyhláška platí na dobu neurčitou. Její platnost může být zrušena nebo změněna pouze vyhláškou vydanou ke změně regulačního plánu nebo vyhláškou k novému regulačnímu plánu městského historického jádra Kolín.

### ČLÁNEK 3

*Přílohy vyhlášky*

Nedílnou součástí této vyhlášky je:

1. příloha č. 1 – „Závazná část regulačního plánu – regulativy“
2. příloha č. 2 – „Seznam veřejně prospěšných staveb, ploch pro veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy“.

### ČLÁNEK 4

*Závaznost vyhlášky*

1. Podle vyhlášky postupují subjekty působící v územním plánování, ve správních řízeních vedených podle stavebního zákona a jiných obecně platných právních předpisů.
2. Části zapracované do regulačního plánu a neuvedené v závazné části, jsou směrné.

### ČLÁNEK 5

*Uložení dokumentace*

Dokumentace RP je uložena na Městském úřadě v Kolíně u odboru výstavby a územního plánování a odboru regionálního rozvoje a u odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, Praha 5.

### ČLÁNEK 6

*Účinnost vyhlášky*

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po jejím vyvěšení na úřední desce Městského úřadu v Kolíně.

  
**Ing. Miroslav Káiser**  
starosta



  
**Jiří Buřič**  
místostarosta

Účinnost od ..... 11. 10. 2005 .....

Vyvěšeno dne: 26 -09- 2005 .....

Sejmuto dne: 11 -10- 2005 .....

